



TV/2019/11/PP. – Overeenkomst voor de plaatsing van containers voor het inzamelen van gebruikte frituurvetten en –oliën.

Gelet op de nieuwe gemeentewet, in het bijzonder artikel 117, § 1;

Overwegende dat de Stad Brussel containers wenst ter beschikking te stellen van haar inwoners zodat deze hun gebruikte vetten en oliën kunnen afzetten;

Dat deze wens gerechtvaardigd is door de aanwezigheid van sluikstorten van vetten en frituuroliën en dat dergelijke maatregel in het globaal politiek kader past van duurzame ontwikkeling van de Stad Brussel;

Dat in dat kader de Stad een private actor wenst toe te laten om op privaatieve manier gebruik te maken van meerdere percelen van het publiek domein van de Stad teneinde er inzamelcontainers te installeren voor de inzameling van vetten en frituuroliën;

Overwegende dat de Gemeenteraad, in zitting van 25/06/2018, de goedkeuring gegeven heeft met betrekking tot de invoering van een testperiode van 6 maanden die het voorwerp had uitgemaakt van een overeenkomst getekend door de Stad Brussel en de BVBA Quatra, concessiehouder die, met het oog op de bescherming van het milieu, het ophalen van gebruikte vetten en plantaardige oliën van particulieren verzekert door middel van inzamelcontainers genaamd "OlioBox"

Overwegende dat deze testperiode als overtuigend beschouwd is;

Dat beide partijen aldus de plaatsing van 81 containers « OlioBox » wensen te plaatsen op het grondgebied van de Stad, voor een periode van onbepaalde duur, waarbij de 24 eerste containers die in juni 2018 geïnstalleerd werden, inbegrepen zijn en dus opgenomen zijn in huidige overeenkomst;

Dat onderhavige overeenkomst die als doel heeft de rechten en plichten van de partijen te bepalen, de door de Gemeenteraad van 25/06/2018 goedgekeurde overeenkomst herroept en vervangt;

Wordt huidige overeenkomst afgesloten,





TV/2019/11/PP. – Overeenkomst voor de plaatsing van containers voor het inzamelen van gebruikte frituurvetten en –oliën.

TUSSEN:

Enerzijds

De STAD BRUSSEL, vertegenwoordigd door haar College van Burgemeester en Schepenen, in wiens naam handelen, krachtens een beraadslaging van de Gemeenteraad van _____, Mevr. Zoubida JELLAB, Schepenen van Groene ruimten, Openbare netheid en Dierenwelzijn, en Dhr. Luc SYMOENS, Stadssecretaris,

Hierna “**De Stad**” genoemd,

Anderzijds

De BVBA QUATRA, met maatschappelijke zetel gelegen te Mosten 17, 9160 Lokeren – België, ondernemingsnummer BE 0463.636.640, vertegenwoordigd door Dhr. Pol VAN POLLAERT, Mede-eigenaar en Commercieel Directeur.

Hierna “**de concessiehouder**” genoemd,

Artikel 1 : Voorwerp van de overeenkomst

§ 1. Aan de concessiehouder wordt de toestemming verleend om, onverminderd de verplichtingen en voorziene toelatingen van bepaalde reglementeringen, onder andere de stedenbouwkundige reglementeringen evenwel als de ordonnantie van 3 juli 2008 betreffende de bouwplaatsen op de openbare weg, over te gaan tot het installeren en plaatsen, op zijn kosten en op eigen risico en onder voorbehoud van de rechten van derden, van 81 selectieve inzamelcontainers voor gebruikte oliën op het grondgebied van de Stad.

§ 2. De concessiehouder organiseert en financiert de installatie, het beheer en het leegmaken van de inzamelcontainers voor gebruikte plantaardige frituurvetten en -oliën met het oog op hun recyclage, zonder enige kost voor de Stad.

De concessiehouder blijft eigenaar van de inzamelcontainers.

Wanneer de oliën en vetten gedeponereerd worden, wordt de concessiehouder eigenaar van de ingezamelde oliën en vetten mits betaling van de vergoeding beschreven in artikel 9.





TV/2019/11/PP. – Overeenkomst voor de plaatsing van containers voor het inzamelen van gebruikte frituurvetten en –oliën.

Artikel 2 : Beschrijving van de inzamelcontainer

§ 1. Er zijn twee types inzamelcontainers die kunnen gebruikt worden voor de inzameling van de gebruikte frituurolie:

Type 1: OlioBox 240l

Het inzamelsysteem bestaat uit twee delen: een uitwendig deel dat verankerd zit in de grond en welke een rolcontainer bevat van 240 liter. Deze rolcontainer weegt leeg +/- 15kg. De container is vervaardigd van HDPE plastic en heeft een rode kleur.

Type 2: OlioBox 660l

Het inzamelsysteem bestaat uit twee delen: een uitwendig deel dat verankerd zit in de grond en welke een rolcontainer bevat van 660 liter. Deze rolcontainer weegt leeg +/- 60kg. De container is vervaardigd van HDPE plastic en heeft een rode kleur.

Op de locaties die het onderwerp uitmaken van deze conventie zullen in eerste instantie enkel Olioboxen van 240l geplaatst worden. De plaatsing van Olioxen van 660l is enkel mogelijk nadat het voorgestelde model eerst wordt goedgekeurd door de Stad.

§ 2. Elke inzamelcontainer vermeldt de gegevens van de concessiehouder, namelijk zijn naam en zijn website.

§ 3. Alle vermeldingen op de inzamelcontainers moeten tweetalig zijn (opgesteld in het Frans en het Nederlands).

§ 4. De Stad is gemachtigd om haar logo, op haar kosten, eventueel vergezeld van een boodschap ter bestemming van haar burgers, onder de vorm van een sticker op de inzamelcontainers te plaatsen.

Artikel 3 : Plaatsing - locaties

§ 1. De concessiehouder beschikt over 30 werkdagen vanaf de ondertekening van de overeenkomst om de inzamelcontainers te plaatsen op de afgesproken locaties. De concessiehouder is verantwoordelijk voor de plaatsing van de inzamelcontainers en de verankering in de grond die erin bestaat het uitwendig deel van de inzamelcontainers vast te zetten.





TV/2019/11/PP. – Overeenkomst voor de plaatsing van containers voor het inzamelen van gebruikte frituurvetten en –oliën.

§ 2. De Stad beslist zelf over de locaties van deze inzamelcontainers. De concessiehouder mag onder geen enkel beding een container bijzetten, weghalen of van locatie veranderen, zonder het expliciete akkoord van de Stad.

Artikel 4 : Verplaatsing - verwijdering

§ 1. Indien, tijdens de duur van de huidige toelating, de Stad een verwijdering of tijdelijke verplaatsing vraagt van één of meerdere containers omwille van redenen met betrekking tot de veiligheid, de gezondheid, de openbare reinheid, de openbare veiligheid of de ruimtelijke ordening, dan is de concessiehouder gehouden om over te gaan tot de verwijdering van een container of containers.

§ 2. De vraag tot verplaatsing of verwijdering door de Stad zal schriftelijk meegedeeld worden aan de concessiehouder via e-mail op het mailadres planning@quatra.com. De concessiehouder verbindt zich ertoe om de verplaatsing of verwijdering binnen de 15 werkdagen volgend op het verzenden van de aanvraag te verwezenlijken.

§ 3. Iedere verwijdering of verplaatsing van een inzamelcontainer gebeurt op kosten en op risico van de concessiehouder.

§ 4. Bij iedere verwijdering wordt de concessiehouder gehouden de openbare weg in zijn originele staat te herstellen.

Artikel 5 : Ophaling - onderhoud - schoonmaak - weging

§ 1. De particulieren deponeren hun gebruikte frituurvetten en -oliën in een gesloten verpakking in de inzamelcontainer.

De Stad heeft geen enkele verantwoordelijkheid met betrekking tot de inhoud van het gedeponeerde afval of de manier waarop de particulieren de inzamelcontainers gebruiken.

De concessiehouder verbindt zich ertoe alle afval geplaatst in de container mee te nemen, hierbij inbegrepen afvalresten andere dan plantaardige vetten en oliën, en deze te verwerken volgens de van kracht zijnde wetgeving.

§ 2. De concessiehouder staat in voor het ophalen van de gebruikte plantaardige frituurvetten en -oliën van particulieren in de inzamelcontainers. Het ophalen gebeurt door een ervaren chauffeur.





TV/2019/11/PP. – Overeenkomst voor de plaatsing van containers voor het inzamelen van gebruikte frituurvetten en -oliën.

§ 3. De concessiehouder ziet er op toe dat de gebruikte frituurvetten en -oliën regelmatig opgehaald worden en in ieder geval aan een frequentie die voorkomt dat de containers zouden overlopen.

Indien een inzamelcontainer sneller vol is dan voorzien, zal de concessiehouder een ophaling voorzien binnen de 24 uur na ontvangst van de schriftelijke kennisgeving die het via e-mail ontvangen heeft van de Stad op het mailadres planning@quatra.com

§ 4. Bij elke ophaling weegt de chauffeur de inzamelcontainers. De vrachtwagen die gebruikt wordt voor het ophalen is immers uitgerust met een weegstelsel.

De Stad mag, indien zij dat wenst, een vertegenwoordiger sturen tijdens de ophaling teneinde de wegging van de inzamelcontainers te controleren.

§ 5. Bij het ophalen is de concessiehouder verplicht om, op zijn kosten en op eigen risico, te waken over de goede werking, het onderhoud, de herstelling en de netheid van de inzamelcontainers en de omgeving. De concessiehouder verbindt zich ertoe om al de afvalresten van gebruikte oliën voor alimentair gebruik te verwijderen die zich binnen een straal van 3 meter rond de inzamelcontainers bevinden.

De concessiehouder waakt er ten alle tijden over zijn installaties in perfecte staat te houden wat betreft onderhoud, functioneren en reinheid. De concessiehouder verwijdert, binnen de kortste termijn, eveneens graffiti/tags die eventueel aangebracht werden op de inzamelcontainers. Algemeen waakt hij over de reparatie van elke installatie die schade zou hebben geleden.

Op vraag van de Stad beschikt de concessiehouder over 15 kalenderdagen om het verwijderen van graffiti/tags en reclameboodschappen op de betrokken container te verwezenlijken.

§ 6. De concessiehouder verklaart te beschikken over de nodige vergunningen voor de inzameling en de verwerking van gebruikte plantaardige frituurvetten en -oliën.

Artikel 6 : Reclame - informeren van de burgers

§ 1. De concessiehouder verbindt zich ertoe om reclame te maken voor de inzamelcontainers via Natuurpunt en Natagora (leden, publicaties, website) – website inzamelcontainers met natuurteller.

§ 2. De concessiehouder verbindt zich ertoe, op eigen kosten, een promotievideo te maken omtrent de dienstverlening van inzamelcontainers in de openbare ruimte, vergelijkbaar met de video die reeds aangemaakt werd voor de supermarkten, door buitenopnames over de Stad te realiseren.



TV/2019/11/PP. – Overeenkomst voor de plaatsing van containers voor het inzamelen van gebruikte frituurvetten en –oliën.

§ 3. Indien zij dat wenst, kan de Stad de bevolking ook informeren over het bestaan van de inzamelcontainers via alle adequate middelen (bijvoorbeeld via het gemeenteblad of de website van de Stad).

§ 4. De concessiehouder verbindt zich ertoe de Stad communicatiemateriaal te bezorgen en geeft de Stad toestemming om haar logo hierop aan te brengen om de campagnes op haar grondgebied te personaliseren.

§5. In het kader van haar sensibiliseringspolitiek organiseert de Stad sinds meerdere jaren oproepen tot het indienen van voorstellen met betrekking tot het artistiek versieren van stadsmeubilair zoals glasbollen en openbare toiletten. De concessiehouder verbindt zich ertoe er mee in te stemmen dat haar containers gebruikt kunnen worden in het kader van deze oproepen en versierd kunnen worden binnen de voorwaarden die opgenomen zullen worden in een nieuwe overeenkomst.

Artikel 7 : Aansprakelijkheden

§ 1. De kosten met betrekking tot de plaatsing, het gebruik en het onderhoud van de containers zijn exclusief ten laste van de concessiehouder. De concessiehouder draagt de volledige verantwoordelijkheid voor de schade die aan de Stad toegebracht wordt, voor welke reden dan ook, in het kader van de plaatsing, de exploitatie (met uitzondering van de exclusieve verantwoordelijkheid van derde gebruikers) en/of de verwijdering van de containers.

§ 2. De concessiehouder stelt zich garant voor de Stad wanneer er vragen gesteld zouden kunnen worden door derden die de Stad aansprakelijk stellen, om welke reden dan ook, voor schade die veroorzaakt werd wegens de plaatsing, het gebruik en/of het weghalen van de inzamelcontainers.

Artikel 8 : Verzekeringen

§ 1. Elke schade toegebracht aan derden wegens het gebruik van de inzamelcontainers wordt gedekt door een verzekering van de burgerlijke aansprakelijkheid die afgesloten wordt door de concessiehouder.

§ 2. Eventuele brand, schade en diefstal van de Oliobox containers zijn volledig ten laste van de concessiehouder.



TV/2019/11/PP. – Overeenkomst voor de plaatsing van containers voor het inzamelen van gebruikte frituurvetten en –oliën.

Artikel 9 : Vergoeding

§ 1. De concessiehouder betaalt de Stad een vergoeding voor de ingezamelde frituurolie op basis van de netto wegingen die bij iedere ophaling worden uitgevoerd. De vergoeding bedraagt:

OlioBox 240l: € 0,10 per netto kg ingezamelde olie

OlioBox 660l: € 0,25 per netto kg ingezamelde olie

§ 2. Gezien de hoge investeringskosten die gepaard gaan met de aankoop van het benodigde materiaal, zal de concessiehouder voor de eerste 2.500 kg ingezamelde frituurolie per container geen vergoeding moeten betalen. De vergoeding dient pas betaald te worden van zodra er een totale massa van 202.500 kg olie (= aantal locaties x 2.500 kg) is ingezameld. Indien tijdens de duur van de overeenkomst wordt besloten om op één of meerdere locaties een ander type container te plaatsen, dan zal de concessiehouder terug geen vergoeding dienen te betalen voor de eerste 2.500 kg per inzamelingscontainer.

§ 3. Ieder trimester stuurt de concessiehouder een vorderingsstaat naar de Stad, samen met een overzicht van de massa ingezamelde olie per ophaling en per locatie. Na goedkeuring van de vorderingsstaat door de Stad gebeurt de betaling via overschrijving op het rekeningnummer BE39 0910 1308 4319 met als vermelding : OLIIOBOX – trimester/jaar.

§ 4. Het bedrag van de vergoeding kan op vraag van één van beide partijen jaarlijks herzien worden.

Artikel 10 : Niet-overdraagbaarheid

Onderhavige overeenkomst is persoonlijk en niet overdraagbaar behoudens voorafgaandelijk uitdrukkelijk en geschreven akkoord van de Stad.

Artikel 11 : Recht van de concessiehouder

Onderhavige overeenkomst verleent geen exclusief recht aan de concessiehouder voor diensten met betrekking tot het ophalen van plantaardige vetten en oliën op het grondgebied van de Stad.

Artikel 12 : Balans

Voor ieder kalenderjaar zal voor iedere locatie afzonderlijk een balans worden opgemaakt door de concessiehouder. Deze balans herneemt onder meer :

- de massa ingezamelde olie (per week en per maand) ;





TV/2019/11/PP. – Overeenkomst voor de plaatsing van containers voor het inzamelen van gebruikte frituurvetten en –oliën.

- de vastgestelde feiten van vandalisme ;
- het aandeel afval, ander dan gebruikt vet, dat in de container werd achtergelaten ;
- enz.

Artikel 13 : Duur van de overeenkomst

§ 1. De overeenkomst wordt gesloten voor onbepaalde duur.

§ 2. Beide partijen kunnen een eind maken aan de overeenkomst mits een opzegtermijn van 45 kalenderdagen.

§ 3. Onderhavige overeenkomst eindigt van rechtswege, zonder opzegtermijn noch schadevergoeding:

- in geval van ontbinding/faillissement van de dienstenleverancier;
- bij schriftelijk akkoord van de partijen;
- indien een van de partijen nalaat zijn verplichtingen uit onderhavige overeenkomst na te leven binnen de 8 werkdagen na verzending door de andere partij van een ingebrekestelling bij aangetekend schrijven waarin de in gebreke blijvende partij gelast wordt haar verplichtingen na te leven.

§ 4. Wegens het precaire karakter, kan de Stad een einde maken aan onderhavige overeenkomst, zonder opzegtermijn noch schadevergoeding, mocht het algemeen belang dit rechtvaardigen. Als voorbeeld van gerechtvaardigde opzegging voor het algemeen belang : overlast op het vlak van de openbare reinheid, van de veiligheid of geluidsoverlast.

Artikel 14 : Contactpersonen

§ 1. Om de communicatie tussen de partijen vlot te laten verlopen, stelt elke partij één of meerdere referentiepersonen aan die belast is/zijn met het ontvangen van alle informatie of elke mededeling in verband met de uitvoering van de verplichtingen die opgenomen zijn in onderhavige overeenkomst.

Binnen de 15 kalenderdagen na de inwerkingtreding van onderhavige overeenkomst bezorgt elke partij de naam, het rechtstreeks telefoonnummer en het e-mailadres van één of meerdere contactpersonen aan de andere partij.

In geval van wijziging van een contactpersoon wordt de andere partij hiervan onmiddellijk schriftelijk op de hoogte gebracht.





TV/2019/11/PP. – Overeenkomst voor de plaatsing van containers voor het inzamelen van gebruikte frituurvetten en –oliën.

Artikel 15 : Geschillen

De partijen engageren zich om conflicten en geschillen, voortkomend uit huidige overeenkomst, indien mogelijk, in der minne op te lossen. Voor de conflicten en geschillen die niet in der minne geregeld kunnen worden, zullen enkel de hoven en rechtbanken van Brussel bevoegd zijn.

Artikel 16 : Ontbindende voorwaarde

Onderhavige overeenkomst wordt gesloten onder de ontbindende voorwaarde van opschorting en/of nietigverklaring door de toezichthoudende overheid waarvan de Stad afhangt van de beslissing welke de huidige overeenkomst goedkeurt.

Artikel 17 : Inwerkingtreding

Onderhavige overeenkomst treedt in werking op de dag van de ondertekening door alle partijen.

Opgemaakt in Brussel op _____, in twee exemplaren, waarvan elke partij erkent haar exemplaar te hebben ontvangen.

Voor de Stad Brussel,
Vanwege het College,
L. SYMOENS

Het College,
Z. JELLAB

Stadssecretaris

Schepen van Groene ruimten,
Openbare netheid en Dierenwelzijn

Voor de BVBA Quatra,
P. VAN POLLAERT

Commercieel Directeur

